



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 1/2014

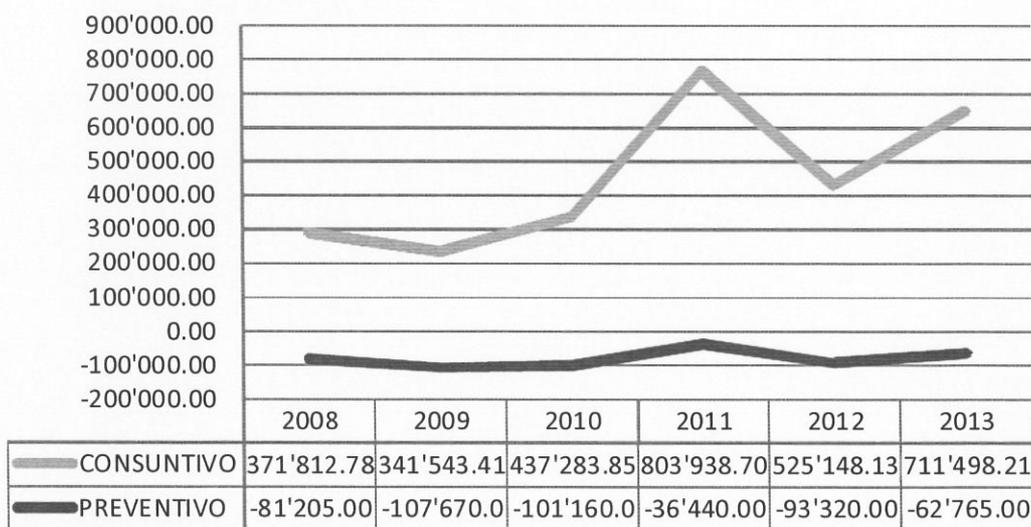
PRESENTAZIONE CONTO CONSUNTIVO 2013

Trattanda n° 3 - Assemblea comunale ordinaria del 30.06.2014

In ossequio alle disposizioni dell'articolo 31 dello Statuto organico, il Municipio sottopone all'attenzione dell'Assemblea comunale l'approvazione del conto consuntivo 2013.

A fronte di una perdita d'esercizio preventivata di Fr. 62'765.--, registriamo una maggiore entrata di Fr. 711'498.21.

Risultati d'esercizio 2008 - 2013



Le differenze dei diversi dicasteri, rispetto al preventivo, sono:

		SALDO CONSUNTIVO 2012	SALDO PREVENTIVO 2013	SALDO CONSUNTIVO 2013	DIFFERENZA PREV. / CONSUN. 2013
0	Amministrazione	-429'891.13	-436'245.00	-381'946.40	54'298.60
1	Sicurezza pubblica	-52'883.90	-68'520.00	-66'758.02	1'761.98
2	Istruzione	-668'817.30	-707'250.00	-764'398.10	-57'148.10
3	Cultura e tempo libero	-8'767.00	-8'800.00	-6'585.00	2'215.00
4	Salute pubblica	-180'250.60	-181'900.00	-168'653.71	13'246.29
5	Previdenza sociale	-46'652.35	-85'700.00	-50'552.65	35'147.35
6	Traffico	-155'628.50	-206'000.00	-131'128.30	74'871.70
7	Sist. ambiente e territorio	-25'657.10	-31'300.00	-10'738.35	20'561.65
8	Economia pubblica	-39'938.50	-42'200.00	-48'882.70	-6'682.70
9	Finanze e imposte	2'133'634.51	1'705'150.00	2'341'141.44	635'991.44
		525'148.13	-62'765.00	711'498.21	774'263.21

CONSIDERAZIONI GENERALI

Il preventivo indicava un disavanzo d'esercizio di Fr. 62'675.--, ma grazie alle imposte speciali e alle sopravvenienze di imposte, oltre al ricavato netto della vendita della proprietà ex Frizzi (Fr. 303'000.--), il Comune ha chiuso il 2013 con una maggiore entrata di Fr. 711'498.21.

Capacità finanziaria

Il Governo del Cantone dei Grigioni, con decreto del 9 agosto 2011, in virtù dell'art. 21 della Legge sul conguaglio finanziario e dell'art. 12 della relativa Ordinanza d'esecuzione, per gli anni 2012 e 2013, ha deciso che il Comune di San Vittore passa dal gruppo di capacità finanziaria 3 (media, medio-debole) al gruppo di capacità finanziaria 2 (forte).

Gettito fiscale

Grazie alle sopravvenienze degli anni precedenti abbiamo ottenuto un buon risultato.

Addebito stipendi operai comunali

Gli addebiti ai vari dicasteri sono stati calcolati in base ai rapporti mensili 2013 degli Uscieri. Le differenze rispetto al preventivo sono dovute al fatto che allora gli addebiti erano stati calcolati sui conteggi ore del 2011.

Stipendi docenti scuola infanzia e scuola elementare

A partire dal 1. agosto 2013 è entrata in vigore la nuova legge scolastica, che ha comportato l'aumento di alcuni costi e l'adeguamento del calcolo per il versamento dei sussidi.

Ammortamenti

Calcolati in base ai valori a bilancio al 01.01.2013.
Al contrario di quanto proposto con il preventivo, è stato applicato un tasso d'ammortamento medio del 10%, secondo direttive dell'Ufficio per i comuni.
Vedi tabella allegata.

Interessi calcolatori

Calcolati in base ai valori a bilancio al 01.01.2013, applicando l'interesse del 1.50 %.
Vedi tabella allegata.

ALCUNE SPIEGAZIONI RIGUARDANTI I CONTI DI BILANCIO

Il saldo del conto "*115.00 Debitori collettivo*" è di Fr. 648'284.60, di cui Fr. 3'638.-- per il 2004, Fr. 7'400.-- per il 2008, Fr. 2'160.-- per il 2010, Fr. 5'431.50 per il 2011, Fr. 8'096.90 per il 2012 e Fr. 598'465.34 per il 2013.

Le voci principali del conto "*130.00 Transitori attivi*" sono relative all'emissione delle imposte provvisorie per l'anno fiscale 2013.

Conti "Creditori" presentano la seguente situazione:

- "200.00 Creditori manuali", il cui saldo di Fr. 68'233.85 comprende Fr. 2'163.-- per il 2006, Fr. 65.-- per il 2007, Fr. 1'154.75 per il 2010, Fr. 20.-- per il 2011, Fr. 571.60 per il 2012 e Fr. 64'259.50 per il 2013.
- "200.01 Creditori collettivo (automatico)", il cui saldo è di Fr. 162'330.60.

Il conto "250.00 Transitori passivi" registra stime di fatture riguardanti il 2013.

GESTIONE CORRENTE

0 Amministrazione

020.31801 Spese ccp e banche e commissioni

Sorpasso dovuto alle commissioni bancarie per il prestito relativo all'urbanizzazione della zona industriale tappa 2. Costo recuperato al conto "020.43600 Rimborsi da terzi".

020.36209 Regione Mesolcina

Costi fatturati dalla Regione Mesolcina.

020.36219 Contributo Ufficio integrazione

Costi fatturati dal Cantone. A partire dal 2011 i Comuni sono divenuti partner attivi del Cantone per tutto quanto concerne le pratiche relative al processo d'integrazione.

020.36405 Ufficio postale San Vittore

Il maggior costo è dovuto alla fatturazione del consumo dell'energia elettrica.

020.43100 Tasse per servizi amministrativi

Diminuzione delle richieste di rilascio di carte d'identità e delle decisioni d'esonero dall'assicurazione cassa malattia per stranieri.

020.43108 Testamenti

A partire dal 1° gennaio 2011, conformemente all'art. 14 cpv. 5 della Legge d'introduzione al Codice civile svizzero (LICC), la cancelleria comunale è responsabile per la conservazione di testamenti e contratti successori.

020.43600 Rimborsi da terzi

Versamento da parte dell'Ufficio tassazioni regionale del Moesano dell'indennità per il controllo delle imposte comunale eseguito dall'Ufficio fiscale comunale, oltre al ricupero dei costi al conto "020.31801 Spese ccp e banche e commissioni" e al versamento delle indennità per malattia del personale di Cancelleria.

020.43604 Ridistribuzione CO₂

Proventi della tassa sul CO₂, applicata a combustibili fossili quali olio da riscaldamento e gas naturale. Le Casse di compensazione hanno effettuato tale ripartizione per conto dell'Ufficio federale dell'ambiente (UFAM).

020.43610 Rimborso spese esecutive/incasso

Aumento per l'emissione di spese d'incasso per le imposte persone fisiche.

021.43700 Multe

Emissione multa per un caso in zona edilizia.

025.31812 Assicurazioni RC

Differenza dovuta alla fatturazione del conguaglio per l'anno 2013.

1 Sicurezza pubblica

100.45210 Ripartizione utili RF

Cifre fornite dall'Ufficio del Registro fondiario del Moesano.

109.31821 Consulenza giuridica

Consulenze per diversi casi edilizi.

109.31826 Spese e ripetibili Tribunale Amministrativo

Spese per ricorsi contro licenze edilizie e tasse di allacciamento.

151.31480 Manutenzione poligono

Partecipazione spese acquisto materiale per sistemazione strada accesso stand di tiro.

151.43411 Recupero spese tiro obbligatorio

Fatturazione tassa esecuzione tiro obbligatorio eseguito fuori cantone.

160.31500 Manutenzione mobili, macchine, apparecchi, attrezzature

Controllo comando a distanza sirene, revisione sirene e sostituzione batterie comando a distanza sirene. Costo in parte recuperato al conto "160.43600 Rimborsi da terzi".

160.43600 Rimborsi da terzi

Vedi osservazioni "160.31500 Manutenzione, mobili, macchine, apparecchi, attrezzature".

2 Istruzione

200.30200 Stipendi e indennità docenti

Maggiore spesa dovuta al cambio delle docente e all'aumento concesso in seguito all'entrata in vigore della nuova legge scolastica, a partire dal 1. agosto 2013.

200.30901 Costi doposcuola

La nuova legge scolastica prevede la possibilità di introdurre delle ore di sorveglianza dopo gli orari scolastici. Costo parzialmente recuperato al conto "200.43409 Contributi genitori doposcuola".

200.31730 Escursioni e corsi

Il maggiore costo è dovuto alla partecipazione a un corso da parte della nuova docente.

200.43301 Tasse scolastiche privati

Fatturazione dei costi per la frequenza della scuola dell'infanzia di una bambina non domiciliata.

200.43409 Contributi genitori doposcuola
Vedi osservazioni conto "200.30901 Costi doposcuola".

200.46100 Contributi cantonali

In base alla nuova Legge scolastica, dal 1° agosto 2013 il sistema di versamento dei contributi cantonali è stato cambiato. Il sussidio è calcolato in base al numero degli allievi, moltiplicato per un importo forfetario fissato dal Cantone, moltiplicato per una percentuale che corrisponde alla forza finanziaria del Comune.

210.30200 Stipendi indennità docenti

Adeguamento stipendi in base alla nuova legge scolastica.

210.30901 Costi doposcuola

La nuova legge scolastica prevede la possibilità di introdurre delle ore di sorveglianza dopo gli orari scolastici. Costo recuperato al conto "210.43409 Contributi genitori doposcuola".

210.30902 Costi sorveglianza

La nuova legge scolastica prevede la possibilità per i genitori di portare gli allievi prima dell'inizio degli orari scolastici. Versamento indennità persona che si occupa della sorveglianza.

210.31501 Manutenzione fotocopiatrice

Fatturazione stampa e copie tramite fotocopiatrice.

210.31600 Leasing fotocopiatrice

Maggior costo dovuto al pagamento delle tasse per l'acquisto della nuova fotocopiatrice.

210.43409 Contributi genitori doposcuola

Vedi osservazioni conto "200.30901 Costi doposcuola".

210.43600 Rimborsi da terzi

Versamento delle indennità per il congedo maternità di una docente.

212.35200 Scuola regionale / gestione

Ristorno del contributo al fondo di rinnovamento che verrà finanziato tramite l'affitto per l'utilizzo dell'immobile Ai Mondan, come previsto dallo statuto della Corporazione SEC/SAP Moesano.

212.35201 Scuola regione / insegnamento

Aumento degli stipendi in seguito alla nuova legge scolastica.

217.31400 Manutenzione edifici

Fr. 3'699.30 per la sistemazione del tetto dell'edificio multiuso che presentava delle infiltrazioni di acqua.

220 Scuola speciale

Prestazioni fatturate dalla Corporazione scolastica regionale.

230.36104 Contributo scuole professionali

Importi fatturati dal Cantone.

3 Cultura e tempo libero

300.36215 Contributi a enti pubblici

Fr. 700.-- quale contributo per l'organizzazione della manifestazione Moesiamo, di cui Fr. 400.-- recuperati al conto "217.42702 Affitti per uso palestra" e Fr. 100.-- al conto "932.41000 Patenti esercizi pubblici".

4 Salute pubblica

410.36406 Contributo degenze alle case di cura

Partecipazione del Comune alla degenza presso le case di cura, in base alla Legge cantonale, nella misura del 75 % a carico dei Comuni e del 25 % a carico del Cantone.

440.36510 Contributo assistenza domiciliare

Cifre fornite dall'ACAM.

440.36515 Contributi prestazioni cure infermieristiche

Quota parte dei costi della cure fornite da infermieri privati, in base alla Legge cantonale, che devono essere assunti dal Comune.

490.31843 "Indennità picchetto medico"

Il Servizio Ambulanza del Moesano è stato incaricato dal Governo del Cantone dei Grigioni di incassare e distribuire ai medici del Moesano il sussidio previsto per la funzione del servizio "medico di picchetto", secondo i parametri fissati dal Cantone. Ripartizione costi nella misura del 90 % a carico del Cantone e del 10 % a carico dei Comuni.

5 Previdenza sociale

520.36601 Premi assicurazione malattia indigenti

Costo assunto dal Cantone.

581.36107 Conguaglio oneri prestazioni sociali

Ripartizione notificata dal Cantone, in base ai costi e alla popolazione di tutto il Grigioni.

520.43603 Rimborso prestazioni assistenziali

Rimborsi di alcune assistenze pagate prima del 2012.

589.36514 Associazione famiglie diurne Moesano

Importi fatturati dal Cantone.

589.36602 Anticipo alimenti

Versamento anticipo alimenti per il periodo aprile-dicembre 2013. Costo parzialmente recuperato al conto "589.46122 Contributi cantone prestazioni assistenziali".

589.46122 Contributi cantone prestazioni assistenziali

Vedi osservazioni conto "589.36602 Anticipo alimenti".

6 Traffico

620.43600 Rimborsi da terzi

Versamento indennità occupazione terreno progetto "A13c, Circonvallazione Roveredo" da parte dell'Ufficio acquisizioni del Canton Ticino.

622.30100 Stipendi e indennità

A partire dal 01.03.2013 l'usciera comunale Togni Roberto è stato impiegato per il 40 % presso il Comune di San Vittore e per il 60 % presso l'Assicurazione fabbricati del Cantone dei Grigioni. In considerazione di questo, dopo concorso pubblico, è stato nominato un nuovo usciere comunale per il 60 %.

622.30101 Salari operai avventizi

Sono stati impiegati tre studenti durante l'estate.

622.31130 Acquisto macchine apparecchi attrezzature programmi

Si è proceduto all'acquisto di un natel per gli Uscieri, di una coppia di rampe in alluminio per caricare i macchinari sull'automezzo comunale e un impianto di stoccaggio materiale presso l'Hangar.

622.43600 Rimborsi da terzi

Versamento delle indennità per malattia di un usciere.

624.31210 Illuminazione pubblica

Costi fatturati dalla Società Elettrica Sopracenerina SA.

624.43600 Rimborsi da terzi

Fatturazione al Comune parrocchiale dei costi per l'illuminazione della Collegiata.

650.36211 Comunità tariffale TI/Moesano

Costi fatturati dalla Regione Mesolcina.

7 Sistemazione ambiente e territorio

700 Approvvigionamento idrico

Il dicastero chiude con una maggiore entrata di Fr. 31'394.05

La maggiore entrata è dovuta all'aumento delle tasse d'erogazione dell'acqua potabile e al minor costo per l'energia elettrica e la manutenzione degli impianti.

700.31500 Manutenzione mobili macchine apparecchi attrezzature

Lavori di manutenzione agli impianti UV dell'acqua potabile.

700.43600 Rimborsi da terzi

Rimborso Comune politico di Buseno pulizia serbatoio Giova.

700.45240 Comune Roveredo per acquedotto Carasole

Non vi sono state spese di manutenzione, per cui abbiamo fatturato unicamente la quota dei costi degli Uscieri.

710 Eliminazione acque luride

Il dicastero chiude con una maggiore entrata di Fr. 19'412.45.

Minore uscita al conto "710.35211 IDA/CDABD costi d'esercizio" e "710.35212 CIDA costi manutenzione", in quanto la CIDA non ha eseguito dei lavori di manutenzione che erano stati preventivati.

720 Eliminazione rifiuti

Il dicastero chiude con una maggiore entrata di Fr. 72'203.25.

La maggiore entrata è dovuta in particolare al versamento dell'utile 2012 da parte della CRER e non si è proceduto all'acquisto di contenitori interratti, come preventivato al conto "720.31150 Acquisto contenitori rifiuti".

8 Economia pubblica

800.42703 Affitti alpi e terreni

Diminuzione dovuta al fatto che i terreni interessati al progetto dell'A13c, Circonvallazione Roveredo, non sono più stati affittati e inoltre il Comune patriziale, a partire dal 1. gennaio 2013 gestisce i terreni autonomamente, esclusi quelli in zona denominata Sgravér e Mezzera, che sono ancora gestiti dalla Commissione per la gestione dei terreni agricoli.

810.31510 Manutenzione tramite terzi

Contributo al Gruppo strada Giova, come previsto dall'accordo approvato dall'Assemblea comunale.

810.43500 Realizzazione boschi

Realizzazione bosco in zona "Stabi".

9 Finanze e imposte

900.40040 Imposta alla fonte

Il minore incasso è dovuto al fatto che il Cantone ha emesso delle decisioni per la correzione della tariffa, che hanno comportato dei rimborsi d'imposta.

934 Canoni per diritti idrici

935 Entrate per concessioni

Cifre fornite dai rispettivi enti.

935.41062 Swisscom, indennità diritto condotte linea aerea

Versamento indennità da parte di Swisscom per transito con linea aerea sulle particelle ni. 1015 e 1195 nell'ambito del progetto "A13c, Circonvallazione Roveredo"

940.43600 Rimborsi da terzi

Interessi addebitati alla zona industriale.

942.43901 Vendita terreni

Vendita particella no. 861 "ex Frizzi".

980.33000 Ammortamenti beni patrimoniali

Vedi tabella.

981.33100 Ammortamenti ordinari beni amministrativi
Vedi tabella.

982.33201 Perdite su debitori
Per la massima parte si tratta di imposte non più esigibili.

982.43630 Ricuperi
Ricuperi di crediti che erano stati stralciati.

CONTO INVESTIMENTI

Il conto degli investimenti in beni amministrativi chiude con un saldo di Fr. 253'055.10.

410 Casa di cura

Versamento ultima rata credito a fondo perso per l'edificazione della nuova casa di cura Opera Mater Christi.

620 Strade e piazze

- Strada ai Arboi: conclusione dei lavori di risanamento. Nel corso del 2012 sono state emesse le fatture definitive.
- Strada casa Crespi-casa Botta (Monticello): esecuzione lavori di risanamento del fondo stradale.
- PQ Pala, sistemazione carraia: pagamento onorario progetto sistemazione carraia. Lavori sono iniziati nel corso del mese di giugno 2014.

623 Posteggi

Rimborso contributi sostitutivi costruzione posteggi.

790.58100 Revisione pianificazione locale

Costi per il proseguimento dei lavori.

790.58202 Misurazione ufficiale lotto 7 (MU7)

Costi per il proseguimento dei lavori.

795 Urbanizzazione zona industriale

Interessi bancari per la tappa 1 e continuazione dei lavori per l'urbanizzazione della tappa 2.

810.50151 Strada forestale Sass-Palazi

Sono stati eseguiti lavori per Fr. 278'369.50 e incassato sussidi per Fr. 43'737.05.

CONCLUSIONI

Nonostante il risultato d'esercizio 2013 sia estremamente positivo, la situazione finanziaria del Comune deve essere tenuta sotto controllo.

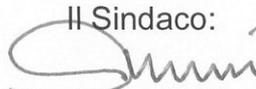
Le pressioni sulle imprese presenti sul nostro territorio potrebbero ridurre i loro utili, condizionando, finché non ci saranno nuovi insediamenti, le entrate fiscali.

Per l'avanzo d'esercizio di Fr. 711'498.21, il Municipio propone:

Fr. 300'000.00	ammortamento straordinario Strade comunali (conto 141.01)
Fr. 100'000.00	ammortamento straordinario Strada cantonale (conto 141.03)
Fr. 34'799.00	ammortamento straordinario Strade forestali (conto 141.04)
Fr. 19'924.44	ammortamento straordinario Alpi e pascoli (conto 145.01)
Fr. 225'000.00	ammortamento straordinario Casa di cura opera Mater Christi (conto 165.00)
<u>Fr. 31'774.77</u>	a capitale proprio (che passerebbe da Fr. 1'568'225.23 a Fr. 1'600'000.00)
<u>Fr. 711'498.21</u>	

Il Municipio invita l'Onoranda Assemblea ad approvare il conto consuntivo 2013 e il bilancio al 31.12.2013.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

A. Succetti



Il Segretario:

R. Frizzo

San Vittore, 12 giugno 2014



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 2/2014

STRADE COMUNALI, SEGNALETICA VERTICALE E ORIZZONTALE
Richiesta di un credito di Fr. 12'000.-- per manutenzione della
segnaletica verticale ed esecuzione/manutenzione della
segnaletica orizzontale

Trattanda n° 4 - Assemblea comunale ordinaria del 30.06.2014

Nel corso dei controlli con gli organi preposti per la posa della nuova segnaletica, come da pubblicazione del 29 ottobre 2013 cresciuta in giudicato, si è potuto constatare che alcuni segnali già esistenti non rispettano più le caratteristiche tecniche necessarie e pertanto si rende opportuna la loro sostituzione, così come in alcuni punti la segnaletica orizzontale non è più conforme.

Il costo per la posa della nuova segnaletica verticale e dell'esecuzione/manutenzione della segnaletica orizzontale ammonta a Fr. 12'000.--.

Il Municipio invita pertanto l'Assemblea a voler risolvere:

- a) La posa della nuova segnaletica verticale e l'esecuzione/manutenzione della segnaletica orizzontale sono autorizzate.
- b) Il necessario credito di Fr. 12'000.-- è concesso.
- c) La spesa sarà ascritta alla gestione ordinaria.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

A. Succetti



Il Segretario:

R. Frizzo

San Vittore, 12 giugno 2014



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 3/2014

**STRADA NAZIONALE A13C, CONTRATTI DI SERVITÙ LINEA 50 KV
Ratifica rinnovo contratti di servitù tra il Comune politico di San Vittore
e l'AXPO Power AG per l'esercizio e la manutenzione di una linea
elettrica aerea sulla particella ni. 799, 976 e 1194**

Trattanda n° 5 - Assemblea comunale ordinaria del 30.06.2014

Il progetto "Strada nazionale A13c, Strada d'accesso San Vittore" prevede lo spostamento della linea elettrica 50 kV che già attraversa le particelle ni. 799, 976 e 1194 del RF del Comune di San Vittore.

A seguito di questo spostamento si è reso necessario stipulare un nuovo contratto di servitù della durata di 25 anni che rispecchi il nuovo tracciato. La stipulazione del nuovo contratto prevede il pagamento di un indennizzo di Fr. 4'253.90 da parte dell'azienda proprietaria della linea.

Se la linea è mantenuta per più di 25 anni, per il periodo susseguente l'indennizzo dovrà essere definito e pagato nuovamente, così come per eventuali ampliamenti, ristrutturazioni o sostituzioni degli impianti comporti una maggiore utilizzazione di terreno, il proprietario ha diritto a un indennizzo supplementare corrispondente alla maggiore utilizzazione.

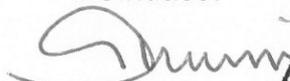
Il Municipio invita pertanto l'Assemblea a voler risolvere:

Il contratto di servitù tra il Comune politico di San Vittore e l'Axpo Power AG, Baden, concernente il rinnovo del contratto di servitù per l'esercizio e la manutenzione di una linea elettrica aerea sulle particelle ni. 799, 976 e 1194 del RF del Comune di San Vittore è approvato e si autorizza il Municipio a sottoscrivere il contratto.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:


A. Succetti



Il Segretario:


R. Frizzo

San Vittore, 12 giugno 2014