



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 14/2013

BACINO ANTINCENDIO IN LOCALITÀ DENOMINATA “GORDEL / LOTAN” Richiesta di un credito di CHF 150'000.-- per la realizzazione di un bacino antincendio in località denominata “Gordel / Lotan”

Trattanda n° 4 - Assemblea comunale ordinaria del 25.11.2013

Il progetto “Bacini antincendio Moesano”, esposto pubblicamente in tutti i Comuni della Mesolcina e della Val Calanca dal 20 marzo 2007 al 18 aprile 2007, prevede la realizzazione sul territorio di San Vittore di tre bacini antincendio: Bassa, Lotan e Prepiano (Folceta).

Con decreto del 15 maggio 2007 il Governo del Cantone dei Grigioni ha approvato il progetto “Bacini antincendio Moesano” e sulla base dei Fr. 900'000.-- preventivati ha stanziato un contributo cantonale del 20% o al massimo Fr. 180'000.--. Inoltre l'Assicurazione fabbricati dei Grigioni finanzia a sua volta il 10 % dei costi.

Il 14 giugno 2007 l'Ufficio federale dell'ambiente (UFAM) ha pure approvato il progetto, garantendo un sussidio federale del 50% o al massimo Fr. 450'000.--.

Nell'ambito del progetto bacini antincendio del Moesano si prevede di eseguire nel 2014 il bacino antincendio in località denominata “Gordel / Lotan”. Il bacino è previsto nella vicinanza della “finestra” sulla condotta della centrale idroelettrica OIM, dalla quale verrà prelevata l'acqua per l'alimentazione della vasca. Il bacino verrà realizzato con le stesse caratteristiche di quello in zona Folceta, ossia materiale sciolto, con dimensioni 16-18 m di diametro e 3 m di profondità, e dovrà essere impermeabilizzato con una stuoia speciale. Lo scarico della vasca verrà condotto tramite tubazione fino al vicino riale.

L'Ufficio foreste e pericoli naturali, Regione Grigioni centrale/Moesano, ha avviato le trattative con i proprietari privati e con l'OIM.

Preventivo costi e finanziamento

Costi:

Realizzazione bacino antincendio in zona Gordel / Lotan	CHF	150'000.00
Totale	CHF	150'000.00

Finanziamento:

Confederazione e Cantone (90%)	CHF	135'000.00
Comune (10%, max. CHF 15'000.00)	CHF	15'000.00
Totale	CHF	150'000.00

Il Municipio invita l'Assemblea a voler risolvere:

- a) Gli interventi per la realizzazione del bacino antincendio in località denominata Gordel / Lotan sono autorizzati.
- b) Il necessario credito di CHF 150'000.-- è concesso.
- c) Il finanziamento è approvato come da tabella sopra indicata.
- d) Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere un prestito presso un istituto bancario.
- e) La spesa sarà ascritta al conto investimenti.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  A. Succetti		Il Segretario:  R. Frizzo
---	---	--

San Vittore, 12 novembre 2013



STRADA AGRICOLA-FORESTALE SAN VITTORE-GIOVA
Richiesta di un credito di CHF 300'000.-- per lo spostamento della strada a valle e la costruzione dei sostegni per la sporgenza rocciosa in località denominata "Novela"

Trattanda n° 5 - Assemblea comunale ordinaria del 25.11.2013

1. Introduzione e presentazione problematica

La strada agricola-forestale che da San Vittore porta ai monti di Giova è stata costruita durante gli anni '80 e '90. Durante la costruzione della prima tappa, a poche centinaia di metri dal collegamento con la strada cantonale, è stato eseguito lo scavo di uno sperone roccioso, dal quale è stata formata una sezione a forma di "semigalleria" (lunghezza ca. 10 metri e sporgenza ca. 2 metri sopra il campo stradale).

Nel corso dei seguenti anni, a scadenze sporadiche, da questo affioramento si sono staccati diversi elementi rocciosi. L'evento principale è stato registrato nel settembre 2004, quando una porzione di circa 1 m³ di roccia si è staccata dalla parete ed è caduta sulla strada.

A seguito di questo evento è stata commissionata una perizia geologica e un primo intervento di risanamento, durante il quale si è provveduto al brillamento e allo spurgo della parte di roccia pericolante e alla pulizia della stessa da arbusti e cespugli.

La perizia geologica presentata nel maggio 2005 mostrava una situazione di stabilità labile, almeno a breve termine, e si consigliava comunque una verifica dello stato della parete ogni 4-5 anni.

Nel 2007, a seguito di alcune segnalazioni da parte degli utenti della strada sul possibile allargamento di alcune fessure presenti nella roccia, si è deciso di posare tre spie per l'identificazione dei movimenti.

Da un controllo eseguito nell'estate 2008 si è riscontrato un leggero spostamento nell'ordine di 2-3 mm nel punto di misurazione no. 3 (fessura secondaria importante), accentuato però dal fatto che una vite della placchetta si era leggermente allentata. L'ultimo spostamento è stato riscontrato nell'ottobre 2010.

2. Obiettivo del progetto

L'obiettivo principale del progetto è quello di eliminare il pericolo di ulteriori stacchi di roccia che porterebbero a una chiusura temporanea della strada e a notevoli inconvenienti per gli abitanti di Giova e i visitatori dei monti. Inoltre, grazie alla realizzazione del progetto, si eliminerebbe il rischio di caduta sassi per alcune abitazioni di San Vittore e si darebbe la necessaria tranquillità e sicurezza a tutti gli utenti della strada.

3. Conflitti

Lo spostamento verso valle di una tratta di strada forestale va a toccare una particella privata e con il proprietario, prima dell'esecuzione dell'opera definitiva, sarà stipulato un accordo bonale per l'occupazione del terreno. A lavori ultimati si dovrà procedere con una mutazione particellare, in quanto il nuovo sedime stradale dovrà essere acquisito per intero dal Comune.

Siccome la zona d'intervento non tocca altre zone di protezione della natura, del paesaggio, della selvaggina, delle sorgenti o torrenti, non si presentano conflitti di alcun tipo.

4. Interventi

4.1 Consolidamento della roccia

Per incrementare la resistenza della sporgenza rocciosa è necessario erigere alla sua base, partendo dal campo stradale, tre pilastri in calcestruzzo armato, ancorati in roccia.

4.2 Spostamento della strada verso valle

Con la costruzione di tre pilastri a sostegno della sporgenza rocciosa, si rende necessario lo spostamento di una tratta di strada di ca. 3 metri verso valle.

4.3 Manutenzione e risanamento

L'opera realizzata verrà inserita nel catasto della opere di protezione dell'Ufficio foreste e pericoli naturali. Essa verrà quindi sottoposta a controlli regolari, in base alle indicazioni contenute nel sistema di controllo e manutenzione delle infrastrutture forestali (KUF1).

5. Preventivo di costo e finanziamento

Costi:

Impianto di cantiere	CHF	22'000.00
Sottostruttura	CHF	21'350.00
Smaltimento delle acque e drenaggi	CHF	8'900.00
Sovrastruttura	CHF	41'900.00
Manufatti	CHF	130'600.00
Consolidamento con tecniche vegetali	CHF	800.00
Lavori diversi	CHF	5'500.00
Indennizzi privati	CHF	2'000.00
Progetto e direzione lavori	CHF	27'726.00
Lavori da geologo, perizie	CHF	10'000.00
Imprevisti (ca. 10 % dei costi dell'opera)	CHF	29'224.00
Totale	CHF	<u>300'000.00</u>

Finanziamento:

Confederazione e Cantone (73%)	CHF	219'000.00
Comune (17%)	CHF	81'000.00
Totale	CHF	<u>300'000.00</u>

6. Scadenziario

Periodo	Lavori previsti	Costi CHF
Autunno 2013	Approvazione progetto	
Inverno 2013/14	Appalto	
Primavera 2014	Spostamento strada / Esecuzione pilastri	250'000.00
Entro luglio 2014	Pavimentazione	50'000.00
Entro fine luglio 2014	Collaudo	

7. Preavviso del Municipio

Il Municipio invita l'Assemblea comunale a voler risolvere:


- a) Gli interventi per lo spostamento della strada a valle e la costruzione dei sostegni per la sporgenza rocciosa in località denominata "Novela" sono autorizzati.
- b) Il necessario credito di CHF 300'000.-- è concesso.
- c) Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere un prestito presso un istituto bancario.
- d) Le spese di misurazione e di iscrizione a Registro fondiario saranno assunte dal Comune politico.
- e) La spesa sarà ascritta al conto investimenti.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

A. Succetti



Il Segretario:

R. Frizzo



San Vittore, 12 novembre 2013



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 16/2013

REGOLAMENTO COMUNALE SUI RIFIUTI
Fissazione taxa base per il 2014

Trattanda n° 6 - Assemblea comunale ordinaria del 25.11.2013

Come previsto dall'art. 27 punto 3 del Regolamento comunale sui rifiuti, in occasione della presentazione del preventivo l'Assemblea fissa l'ammontare delle tasse sui rifiuti per l'anno successivo, su proposta del Municipio.

Considerato che il dicastero eliminazione rifiuti riesce ad autofinanziarsi, il Municipio propone il mantenimento delle tasse attualmente in vigore.

Con stima.

Il Sindaco:

A. Succetti

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:

R. Frizzo

Allegato: elenco taxa base 2014

San Vittore, 12 novembre 2013

TASSA BASE RIFIUTI 2014

proposta dal Municipio all'Assemblea comunale ordinaria del 25 novembre 2013
(Art. 27 Regolamento comunale sui rifiuti)

1.1	Famiglie	Fr.	150.00
1.2	Persone sole	Fr.	80.00
1.3	Non residenti	Fr.	150.00
1.4	Ristoranti con meno di 50 posti	Fr.	405.00
1.5	Ristoranti con più di 50 posti	Fr.	650.00
1.6	Grotti	Fr.	405.00
1.7	Negozi	Fr.	650.00
1.9	Prestini	Fr.	155.00
1.10	Fabbriche	Fr.	1'585.00
1.11	Officine artigianali	Fr.	275.00
1.12	Uffici	Fr.	275.00
1.13	Ufficio postale	Fr.	325.00
1.14	Studi medici, fisioterapisti e terapisti	Fr.	325.00
1.15	Saloni parrucchiere e istituti estetica	Fr.	275.00
1.16	Gallerie d'arte e Musei	Fr.	155.00
1.17	Aziende agricole e vitivinicole	Fr.	275.00
1.18	Bed & Breakfast (BnB) fino a 10 posti letto	Fr.	260.00



PREVENTIVO
2014

Assemblea comunale ordinaria
25 novembre 2013

PRESENTAZIONE CONTO PREVENTIVO 2014 E FISSAZIONE DEL MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA AL 100 %

Trattanda n° 7 - Assemblea comunale ordinaria del 25 novembre 2013

In ossequio alle disposizioni dell'articolo 31 dello Statuto organico, il Municipio sottopone all'attenzione dell'Assemblea comunale l'approvazione del conto preventivo 2014.

Dopo i risultati degli esercizi:

Anno	Preventivo	Consuntivo	di cui a Capitale proprio
2008	- 81'205.--	+ 371'812.78	286'812.78
2009	- 107'670.--	+ 341'543.41	261'044.41
2010	- 101'160.--	+ 437'283.85	37'283.85
2011	- 36'440.--	+ 803'938.75	239'340.75
2012	- 93'320.--	+ 525'148.13	7'352.13

per la gestione corrente 2014 è previsto un disavanzo d'esercizio di Fr. 84'865.--.

In generale

In virtù della legge sul conguaglio finanziario intercomunale, ogni due anni il Governo attribuisce i comuni ai cinque gruppi di capacità finanziaria.

Con decreto del 13 agosto 2013 il Governo del Cantone dei Grigioni ha provveduto alla nuova suddivisione dei comuni in gruppi di capacità finanziaria per gli anni 2014-2015. Il Comune di San Vittore è passato dal gruppo 2 (forte) al gruppo 3 (media, medio-debole).

Durante la sessione di dicembre 2013 verrà discussa la riforma della perequazione finanziaria (Riforma PF), che sostituirà l'attuale legislazione sul conguaglio finanziario intercomunale. Se la Riforma PF potrà entrare in vigore come previsto nel 2015, la classificazione varrà solo per il 2014.

Dobbiamo constatare che la tendenza, della Confederazione e del Cantone, a trasferire compiti e oneri ai Comuni assume sempre maggiore rilevanza.

Stipendi

Il Governo, nella sessione di dicembre 2013, proporrà al Gran Consiglio di non concedere alcun rincaro, ma è prevista un'evoluzione degli stipendi prescritta dalla legge pari all'1,0 %. Il Municipio propone di concedere uno scatto a tutti i dipendenti.

Addebito stipendi operai comunali

Ripartizione dettagliata, in base al conteggio delle ore prestate nel 2012.

Ammortamenti

Vedi tabella allegata.

Interessi calcolatori

Vedi tabella allegata.

Interessi passivi

Nel corso del 2013 abbiamo rimborsato tre prestiti bancari per un totale di Fr. 1'820'000.--, per cui riusciamo a contenere gli interessi passivi.

* * * * *

Elenco di alcune voci, che registrano una differenza importante rispetto al preventivo 2013 o al consuntivo 2012.

GESTIONE CORRENTE

0 Amministrazione

011.30000/30300

Stima indennità Commissione di gestione e di revisione.

020.30100/30300/30400/30500 Stipendi e oneri sociali

Il costo è diminuito, in quanto a partire dal mese di aprile 2013 non dobbiamo più versare la rendita ponte alla ex segretaria comunale, che entrata al beneficio della rendita AVS.

020.31100 Acquisto mobili

E' prevista la sostituzione delle lampade e delle tende presso la cancelleria.

020.31130 Acquisto macchine, apparecchi, attrezzature, programmi

E' prevista la sostituzione di un computer presso la cancelleria.

Costi per l'adattamento dei programmi e delle apparecchiature per il passaggio dall'attuale procedura per la richiesta di carte d'identità a una procedura di domanda elettronica, denominata NAVIG. Dal 2016 la carta d'identità sarà munita di microchip e pertanto questa competenza passerà ai centri specializzati.

020.31882 Censimento

Adattamento del programma del registro degli abitanti alla piattaforma di dati cantonale, approvata dal Governo il 16.04.2012.

020.36209 Regione Mesolcina

Cifra fornitaci dalla Regione Mesolcina.

021 Amministrazione costruzioni

Costi stimati sulla base del conteggio delle ore prestate nel 2012 dall'Ufficio tecnico comunale.

1 Sicurezza pubblica

100 Registro fondiario

Cifra fornitaci dall'Ufficio del registro fondiario di Roveredo.

140.35113 Controlli Polizia del fuoco Cantone

Dal 1° gennaio 2013 l'impiego di Togni Roberto presso la Polizia del fuoco dei Grigioni è passato dal 50 % al 60 %.

140.35240 Corpo pompieri regionale

Cifra fornitaci dal Corpo pompieri della Bassa Mesolcina.

140.42701 Affitti diversi

Affitto dei locali utilizzati da Togni Roberto per lo svolgimento dei suoi compiti per la Polizia del fuoco dei Grigioni.

2 Istruzione

200.30200/30300/30400/30500 Stipendi e oneri sociali

Aumento dei costi dovuto all'adattamento degli stipendi alla nuova Legge scolastica e al cambio della docente.

200.36200 Contributi scolastici ad altri comuni

Un allievo alla scuola dell'infanzia di Lumino.

200.46100 Contributi cantonali

In base alla nuova Legge scolastica, dal 1° agosto 2013 il sistema di versamento dei contributi cantonali è stato cambiato. Il sussidio è calcolato in base al numero degli allievi, moltiplicato per un importo forfetario fissato dal Cantone, moltiplicato per una percentuale che corrisponde alla forza finanziaria del Comune.

210.30200/30300/30400/30500 Stipendi e oneri sociali

Aumento dei costi dovuto all'adattamento degli stipendi alla nuova Legge scolastica.

210.36200 Contributi scolastici ad altri comuni

Un allievo alla scuola elementare di Lumino.

212 Scuola secondaria e avviamento pratico

Cifre fornite dalla Corporazione di Comuni moesani per la Scuola Secondaria di Valle (SSV) e la Scuola di Avviamento Pratico (SAP).

219.30103 Indennità direzione scolastica

Quota da versare al Comune di Roveredo come previsto dalla convenzione. Stima in base ai costi fatturati per l'anno scolastico 2012/2013.

220 Scuola speciale

Al momento non ci sono allievi che frequentano la scuola speciale.

4 Salute pubblica

410.36406 Contributo degenze alle case di cura

Stima in base ai costi fatturati dalle case di cura nel 2012 e nel 2013.

440.36510 Contributo assistenza domiciliare

Stima in base ai costi fatturati dall'ACAM nel 1° semestre 2013.

440.36515 Contributi prestazioni cure infermieristiche

Stima in base ai costi fatturati nel 1° semestre 2013.

490.31843 Indennità picchetto medico

Il Servizio Ambulanza del Moesano (SAM) è stato incaricato dal Governo del Cantone dei Grigioni di incassare e distribuire ai medici le quote di sussidio previste per la funzione del servizio di picchetto medico secondo i parametri fissati dal Cantone. Quota Cantone 90 % e Comuni 10 %.

490.31843 Contributo all'Autolettiga

Cifre fornite dal Servizio Ambulanza del Moesano.

5 Previdenza sociale

520 Assicurazioni malattia

In base alla Legge federale sull'assicurazione malattie (LAMal) i costi per i premi scoperti e la partecipazione ai costi sono assunti dal Cantone.

581 Aiuti agli indigenti

Sebbene attualmente non dobbiamo versare contributi per persone indigenti, abbiamo preventivamente inserito un importo di Fr. 40'000.--.

Il Cantone partecipa alla spesa con il 26 $\frac{2}{3}$ %. Il 40 % è attribuito al fondo di conguaglio. Le quote annuali a carico o a favore dei Comuni sono calcolate dal Cantone, in base ai costi complessivi a livello cantonale e al numero degli abitanti.

589.36602 Anticipo alimenti

Siamo confrontati con un caso per il quale il Comune deve versare una quota quale anticipo alimenti.

Il Cantone partecipa alla spesa con il 26 $\frac{2}{3}$ %. Il 40 % è attribuito al fondo di conguaglio. Le quote annuali a carico o a favore dei Comuni sono calcolate dal Cantone, in base ai costi complessivi a livello cantonale e al numero degli abitanti.

6 Traffico

620.31411 Manutenzione invernale strade

Importo stimato in base ai costi 2011.

624.31210 Illuminazione pubblica

Importo stimato in base ai costi 2012.

7 Sistemazione ambiente e territorio

700.31420 Manutenzione impianti AP

È prevista la sostituzione di tutti i coperchi ubicati presso le sorgenti e i pozzetti di controllo.

700.43401 Tasse acqua zona industriale

Stima in base ai consumi 2012.

710.352 CIDA

Cifre fornite dalla CIDA.

720.36217 CRER servizio raccolta rifiuti

Cifra fornita dal CRER.

8 Economia pubblica

810.43500 Realizzazione boschi

Realizzazione di legname nel bosco di Palazi.

810.45110 Contributo cantone stipendio SIF

Con la nuova Legge forestale cantonale, entrata in vigore il 1° gennaio 2013, il sussidio per lo stipendio del forestale non è più forfettario come finora, bensì in base alle prestazioni fornite, secondo un rapporto allestito dal forestale. Esso è calcolato in base alla superficie forestale del Circolo, alle realizzazioni di legname e alla superficie di bosco curato.

9 Finanze e imposte

900.40010 Imposta sul reddito

900.40020 Imposta sulla sostanza

900.40100 Imposta persone giuridiche

Dati elaborati in base alle raccomandazioni emanate dall'Associazione grigionese degli uffici fiscali.

934.41020 Provvigione vendita energia / SES

Importo stimato in ca. a 1/3 di quanto incassato nel 2012, considerato che la tematica concernente la fatturazione dei tributi in base alla Legge comunale sull'energia non è ancora stata chiarita.

940 Interessi

Vedi osservazioni all'inizio del messaggio.

940.32200 Interessi debiti lunga scadenza

Si tratta degli interessi per i debiti contratti per investimenti. E' pure compresa una quota per i lavori in zona industriale tappa 2, il cui ricupero è registrato al conto "43600 Rimborsi da terzi".

980.33000 Ammortamenti beni patrimoniali

981.33100 Ammortamenti ordinari beni amministrativi

Vedi tabella.

INVESTIMENTI

Nel corso del 2014 si dovrebbe dare inizio alla procedura concernente i lavori per la sistemazione della strada di accesso (strada cantonale-stazione ex RhB).

La Commissione edilizia dovrebbe portare a termine l'allestimento di uno studio di concetto per la destinazione del terreno in zona Mezzera, dell'edificio alla stazione e dell'edificio scolastico, come deciso dall'Assemblea comunale.

CONCLUSIONI

Il Municipio, tenuto conto di quanto precedentemente esposto, propone all'Assemblea l'approvazione del conto preventivo per il 2014, che prevede, alla gestione corrente, una maggiore uscita di Fr. 84'865.--, e il mantenimento del moltiplicatore d'imposta al 100 % dell'imposta cantonale semplice (100 %).

Il Sindaco:


A. Succetti

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:


R. Frizzo

San Vittore, 12 novembre 2013



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 18/2013

COMMISSIONE EDILIZIA
Nomina membro

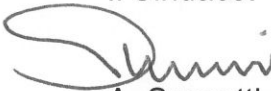
Trattanda n° 8 - Assemblea comunale ordinaria del 25.11.2013

Gentili Signore, Egregi Signori,

l'art. 30 punto 3a) dello Statuto organico e l'art. 8 cpv. 1 della Legge edilizia comunale prevedono la nomina della Commissione edilizia, per un periodo di quattro anni. La stessa è composta da tre membri, uno dei quali il caporamo costruzioni, che funge da Presidente, e da due altre persone proposte dal Municipio. L'Assemblea comunale straordinaria del 13 maggio 2013 ha nominato uno dei tre membri della Commissione, nella persona di Berri Franco.

Il Municipio propone all'Assemblea di nominare il signor Raveglia Elio, San Vittore, quale terzo membro della Commissione edilizia.

Con stima.

Il Sindaco:

A. Succetti

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:

R. Frizzo

San Vittore, 12 novembre 2013