



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 01/2013

**STAZIONE DI POMPAGGIO ZONA INDUSTRIALE**  
**Richiesta di un credito di Fr. 24'000.-- per i lavori di manutenzione**  
**all'impianto di pompaggio dell'acqua industriale**

**Trattanda n° 3 - Assemblea comunale straordinaria del 13.05.2013**

Dopo un'interruzione improvvisa dell'alimentazione elettrica presso la stazione di pompaggio della zona industriale, sono stati riscontrati alcuni problemi di funzionamento all'impianto.

Per questo motivo il Municipio è dovuto intervenire immediatamente per poter garantire la fornitura di acqua alle ditte della zona industriale e si è dovuto procedere ai necessari lavori di manutenzione all'impianto di pompaggio dell'acqua industriale.

Nel dettaglio sono stati eseguiti i seguenti interventi:

- Revisione tre pompe	Fr. 9'561.10
- Controllo e sostituzione Hidrovar e variatori	Fr. 13'785.60
Totale costi (IVA inclusa)	Fr. 23'346.70

Il Municipio invita pertanto l'Assemblea a voler deliberare:

- I lavori di manutenzione all'impianto di pompaggio dell'acqua industriale sono autorizzati.
- E' concesso il necessario credito di Fr. 24'000.--.
- La spesa sarà ascritta al conto investimenti.

Con stima.

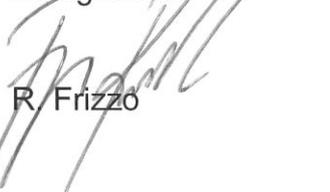
Il Vicesindaco:

  
M. Duzzi

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:

  
R. Frizzo

San Vittore, 29 aprile 2013



COMUNE DI SAN VITTORE

---

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 02/2013

**HANGAR, PIAZZA RACCOLTA RIFIUTI RECUPERABILI**  
**Richiesta di un credito di Fr. 8'500.-- per la posa**  
**di un impianto di videosorveglianza**

**Trattanda n° 4 - Assemblea comunale straordinaria del 13.05.2013**

Dal 1. febbraio 2013 tutti i contentitori per la raccolta dei rifiuti recuperabili sono stati spostati presso l'Hangar dell'aerodromo.

In base al contratto di affitto stipulato con armasuisse immobili e per poter garantire una consegna dei rifiuti nel rispetto delle regole, il Municipio ha deciso di procedere all'installazione di un impianto di videosorveglianza presso la piazza di raccolta dei rifiuti recuperabili, il cui costo ammonta Fr. 8'089.10.

Il Municipio invita pertanto l'Assemblea a voler deliberare:

- a) I lavori per la posa di un impianto di videosorveglianza sono autorizzati.
- c) E' concesso il necessario credito di Fr.8'500.--.

Con stima.

Il Vicesindaco:

  
M. Duzzi

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:

  
R. Frizzo

San Vittore, 29 aprile 2013



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 03/2013

**IMMOBILE NO. 205 IN LOCALITÀ DENOMINATA "A MERA"**  
**Autorizzazione per la vendita della proprietà**

**Trattanda n° 5 - Assemblea comunale straordinaria del 13.05.2013**

Il Comune politico di San Vittore è proprietario dell'immobile no. 205 di 7'051 m<sup>2</sup> in località denominata "A Mera", che secondo il piano delle zone in vigore si trova in "Zona industriale 2".

Nel corso del mese di febbraio/marzo 2013, una ditta operante nel Cantone Ticino nel settore della produzione, della vendita e dell'esportazione di protesi, componenti e forniture mediche nonché delle relative tecnologie, ha chiesto la possibilità di acquistare l'immobile no. 205 per poter trasferire l'attività a San Vittore.

In base alle ultime transazioni di terreno all'interno della zona industriale, il prezzo del terreno ammonta a Fr. 100.-- al m<sup>2</sup>, ai quali vanno aggiunti i costi di urbanizzazione della zona industriale, tappa 2.

Il Municipio propone all'Assemblea comunale la vendita dell'immobile no. 205 al prezzo di Fr. 100.-- al m<sup>2</sup>, ai quali vanno aggiunti i costi di urbanizzazione della zona industriale, tappa 2, e l'assunzione da parte dell'acquirente di tutti i costi relativi al trapasso di proprietà.

Con stima.

Il Vicesindaco:

M. Duzzi

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:

R. Frizzo

San Vittore, 29 aprile 2013



COMUNE DI SAN VITTORE

---

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 04/2013

**COMMISSIONE AD HOC AERODROMO**  
**Nomina di un membro della Commissione comunale ad hoc**

**Trattanda n° 6 - Assemblea comunale straordinaria del 13.05.2013**

L'Assemblea comunale ordinaria del 28 novembre 2011 ha accettato le dimissioni del signor Storni Remo, Presidente della Commissione comunale ad hoc Aerodromo.

Nonostante che la Commissione comunale ad hoc, dall'accettazione delle dimissioni del Presidente, si è riunita una sola volta, in quanto la tematica del PSSV è in mano al Gruppo di lavoro cantonale, il Municipio ritiene opportuno procedere alla nomina del membro mancante.

All'inizio del 2013 vi è stato inoltre un altro avvicendamento all'interno della Commissione comunale ad hoc, con la nomina di Succetti Aurelio al posto di Bianchi Sandro.

A norma dell'art. 30 punto 3 lettera a), il Municipio sottopone all'Assemblea comunale la nomina di un membro della Commissione comunale ad hoc Aerodromo.

Con stima.

Il Vicesindaco:

M. Duzzi

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:

R. Frizzo

San Vittore, 29 aprile 2013



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE N° 5/2013

## NOMINA DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

### Trattanda n° 7 – Assemblea comunale straordinaria del 13.05.2013

Gli articoli 30, p.to 3a) dello Statuto organico e 1.4 della Legge edilizia comunale prevedono la nomina della Commissione edilizia, per un periodo di quattro anni.

La stessa è composta da tre membri, uno dei quali il Caporamo costruzioni, che funge da Presidente, e da due altre persone proposte dal Municipio.

Il Municipio chiede all'Assemblea di procedere alla nomina di due membri della Commissione edilizia.

Con stima.

Il Vicesindaco:

M. Duzzi

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:

R. Frizzo

San Vittore, 29 aprile 2013/rf