



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 04/2012

PRESENTAZIONE CONTO CONSUNTIVO 2011

Trattanda n° 4 - Assemblea comunale ordinaria del 25.06.2012

In ossequio alle disposizioni dell'articolo 31 dello Statuto organico, il Municipio sottopone all'attenzione dell'Assemblea comunale l'approvazione del conto consuntivo 2011.

A fronte di una perdita d'esercizio preventivata di Fr. 36'440.--, registriamo una maggiore entrata di Fr. 803'938.75.

L'aumento delle entrate correnti è da ricondurre essenzialmente a delle entrate straordinarie delle persone giuridiche per gli anni fiscali 2009 e 2010.

Le differenze dei diversi dicasteri, rispetto al preventivo, sono:

		SALDO CONSUNTIVO 2010	SALDO PREVENTIVO 2011	SALDO CONSUNTIVO 2011	DIFFERENZA PREV./CONSUN. 2011 FR.
0	Amministrazione	-360'761.51	-444'750.00	-424'155.88	20'594.12
1	Sicurezza pubblica	-13'782.15	-65'800.00	222'586.60	288'386.60
2	Istruzione	-794'820.10	-734'340.00	-729'815.20	4'524.80
3	Cultura e tempo libero	-6'803.00	-10'800.00	-4'468.00	6'332.00
4	Salute pubblica	-106'838.66	-131'300.00	-160'627.80	-29'327.80
5	Previdenza sociale	-64'442.20	-27'700.00	-34'976.35	-7'276.35
6	Traffico	-206'584.52	-210'200.00	-148'117.50	62'082.50
7	Sist. ambiente e territorio	-20'215.05	-60'400.00	-30'187.70	30'212.30
8	Economia pubblica	-25'011.10	-67'000.00	-57'901.45	9'098.55
9	Finanze e imposte	2'036'542.14	1'715'850.00	2'171'602.03	455'752.03
		437'283.85	-36'440.00	803'938.75	840'378.75

CONSIDERAZIONI GENERALI

Gettito fiscale

Nonostante gli sgravi in vigore dal 01.01.2008, grazie alle sopravvenienze degli anni precedenti abbiamo ottenuto un buon risultato, in particolare per quanto riguarda le persone giuridiche.

Addebito stipendi operai comunali

Gli addebiti ai vari dicasteri sono stati calcolati in base ai rapporti mensili 2011 degli Uscieri. Le differenze rispetto al preventivo sono dovute al fatto che allora gli addebiti erano stati calcolati sui conteggi ore del 2009.

Ammortamenti

Calcolati in base ai valori a bilancio al 01.01.2011.

Al contrario di quanto proposto con il preventivo, è stato applicato un tasso d'ammortamento medio del 10%, secondo direttive dell'Ufficio per i comuni.

Vedi tabella allegata.

Interessi calcolatori

Calcolati in base ai valori a bilancio al 01.01.2011, applicando l'interesse del 3 %.

Vedi tabella allegata.

ALCUNE SPIEGAZIONI RIGUARDANTI I CONTI DI BILANCIO

Il saldo del conto "*115.00 Debitori collettivo*" è di Fr. 615'002.63, di cui Fr. 3'638.-- per il 2004, Fr. 7'400.-- per il 2008, Fr. 250.-- per il 2009, Fr. 6'223.90 per il 2010 e Fr. 597'490.73 per il 2011.

Le voci principali nei *transitori attivi (conto 130.00)* sono relative all'utile dell'Ufficio del Registro fondiario del Circondario della Bassa Mesolcina (Fr. 30'524.60) e all'emissione delle imposte provvisorie per l'anno fiscale 2011.

"*141.07 Danni maltempo*": proseguimento lavori risanamento danni del luglio 2008. L'Ufficio forestale centrale del Moesano si sta occupando delle pratiche per il sussidio dei costi da parte del Cantone.

Conti "Creditori" presentano la seguente situazione:

- "*200.00 Creditori manuali*", il cui saldo di Fr. 72'195.10 comprende Fr. 2'163.-- per il 2006, Fr. 3'715.-- per il 2007, Fr. 2'435.50 per il 2010 e Fr. 63'881.60 per il 2011.
- "*200.01 Creditori collettivo (automatico)*", il cui saldo è di Fr. 88'719.70.

Il conto "*250.00 Transitori passivi*" registra conguagli delle imposte comunali con il cantone e stime di fatture riguardanti il 2011.

GESTIONE CORRENTE

0 Amministrazione

020.31130 Acquisto macchine, apparecchi, attrezzature, programmi

Si è proceduto all'acquisto del proiettore per la sala comunale e di un computer per la cancelleria.

020.31500 Manutenzione mobili, macchine, apparecchi, attrezzature

È stato eseguito il restauro dei quadri di Ponziano Togni che erano esposti nella sala comunale.

020.31600 Leasing fotocopiatrice

Acquisto nuova fotocopiatrice.

020.36219 Contributo Ufficio integrazione

A partire dal 2011 i Comuni sono divenuti partner attivi del Cantone per tutto quanto concerne le pratiche relative al processo d'integrazione.

020.43100 Tasse per servizi amministrativi

La diminuzione è riconducibile al fatto che i Comuni non sono più competenti per il rilascio dei passaporti, in parte compensata con le decisioni per l'esenzione della cassa malati per gli stranieri.

020.43105 Tasse domicilio e soggiorno

Aumento delle procedure per il rilascio dei permessi di soggiorno e di lavoro per gli stranieri.

020.43604 Ridistribuzione CO₂

Proventi della tassa sul CO₂, applicata a combustibili fossili quali olio da riscaldamento e gas naturale. Le Casse di compensazione hanno effettuato tale ripartizione per conto dell'Ufficio federale dell'ambiente (UFAM).

020.43610 Rimborso spese esecutive/incasso

Aumento per l'emissione di spese d'incasso per le imposte persone fisiche per gli anni fiscali 2009 e precedenti.

020.45200 Provvigione incasso imposte culto

Provvigione relative all'incasso delle imposte di culto per gli anni fiscali 2009 e precedenti.

020.45201 Provvigione incasso imposte culto ABX-TAX

Provvigione relative all'incasso delle imposte di culto per gli anni fiscali 2010 e seguenti.

021.35206 Ufficio tecnico comunale Roveredo

L'importo preventivato di Fr. 12'000.-- corrisponde al minimo che il Comune di San Vittore deve garantire secondo accordo. Conteggio definitivo allestito sulla base delle ore effettive prestate.

070.31400 Manutenzione edifici

Il sorpasso del preventivo è dovuto principalmente alla sostituzione del bollitore presso il magazzino comunale, alla demolizione delle fondamenta del servizio igienico ex RhB e agli interventi sull'impianto elettrico presso la cancelleria comunale secondo RASI.

070.31860 Addebito tasse di terzi

Spese asta proprietà ex Frizzi e smaltimento rifiuti demolizione servizio igienico ex RhB.

1 Sicurezza pubblica

100.31854 Costi introduzione registro fondiario federale

Nonostante non fossero stati preventivi, nel corso del 2011 sono stati eseguiti da

parte del Registro fondiario del Moesano alcuni lavori per l'introduzione del Registro fondiario federale.

100.45210 Ripartizione utili RF

Cifre fornite dall'Ufficio del Registro fondiario del Moesano.

109.31826 Spese e ripetibili Tribunale Amministrativo

Ripetibili per una procedura di multa edilizia.

120.36101 Contributo disavanzo Distretto

Trattasi del contributo comunale al disavanzo del Tribunale del distretto Moesa per l'anno 2010. A partire dal 2011 il disavanzo viene totalmente assunto dal Cantone.

120.45211 Ripartizione utili circolo

Fr. 34'961.05 quale quota parte dell'utile dell'anno contabile 01.06.2009/31.05.2010. Ci è inoltre stato versato l'importo di Fr. 224'923.70, quale quota-parte del capitale che è stato distribuito ai Comuni. L'Assemblea dei delegati del Circolo ha inoltre deciso di creare, con una parte del capitale non distribuito ai Comuni, una riserva per l'assunzione delle perdite per i prossimi cinque anni dell'Ufficio esecuzioni e dell'Autorità tutoria.

150.31500 Manutenzione mobili, macchine, apparecchi, attrezzature

Riparazione guasto pompe rifugi della protezione civile.

160.31500 Manutenzione mobili, macchine, apparecchi, attrezzature

Controllo e riparazione impianto elettrico protezione civile secondo RASI, controllo periodico rifugi della protezione civile da parte del Cantone, controllo comando a distanza sirene e revisione sirene. Costo in parte recuperato al conto "160.43600 Rimborsi da terzi".

160.43600 Rimborsi da terzi

Vedi osservazioni "160.31500 Manutenzione, mobili, macchine, apparecchi, attrezzature".

2 Istruzione

200 Scuola dell'infanzia

Il preventivo è stato nel complesso rispettato. Vi è stata una maggiore uscita per gli stipendi (conto 200.30200) in seguito all'impiego di una docente per un accompagnamento.

210 Scuola primaria

Preventivo complessivamente rispettato. Vi è stata una maggiore uscita per l'acquisto di materiale didattico e scolastico (conto 210.31020) e per il conto "210.31730 Escursioni e corsi" in seguito all'organizzazione del Progetto TeatroInfanzia con la scuola Dimitri e alla passeggiata con la scuola di Castaneda (costo in parte recuperato al conto "210.43600 Rimborsi da terzi"). Inoltre da osservare che è stato versato un contributo di Fr. 1'000.-- per l'attività scolastica.

212.36201 Contributi scolastici ad altri cantoni

Contributo per la frequenza di cinque allievi alla scuola media di Castione.

217.31400 Manutenzione edifici

Fr. 1'010.30 per la sostituzione di un servizio igienico presso l'edificio scolastico, Fr. 2'927.35 per l'acquisto della lucidatrice per la palestra, Fr. 7'327.45 per l'eliminazione dei difetti sull'impianto elettrico dell'edificio scolastico e della palestra secondo RASI e Fr. 7'667.30 per la sostituzione della porta d'entrata dell'edificio scolastico.

220 Scuola speciale

Prestazioni fatturate dalla Corporazione scolastica regionale e dal Centro Giuvaulta, che ha assunto l'amministrazione della scuola speciale.

230.36104 Contributo scuole professionali

Importi fatturati dal Cantone.

4 Salute pubblica

410.36406 Contributo degenze alle case di cura

Partecipazione del Comune alla degenza presso le case di cura, in base alla Legge cantonale, nella misura del 75 % a carico dei Comuni e del 25 % a carico del Cantone.

440.36510 Contributo assistenza domiciliare

Cifre fornite dall'ACAM.

440.36515 Contributi prestazioni cure infermieristiche

Quota parte dei costi della cure fornite da infermieri privati, in base alla Legge cantonale, che devono essere assunti dal Comune.

5 Previdenza sociale

581.36107 Conguaglio oneri prestazioni sociali

Ripartizione notificata dal Cantone, in base ai costi e alla popolazione di tutto il Grigioni.

520.43601 Rimborsi premi assicurazione malattia anticipati

Rimborsi da parte di un assicurato.

6 Traffico

620.31140 Demarcazione e segnaletica

Rifacimento segnaletica orizzontale Fr. 5'707.55.

622.30101 Salari operai avventizi

Sono stati impiegati due studenti durante l'estate.

622.31310 Materiale di consumo

Maggiore uscita dovuta all'aumento di consumo di carburante.

622.31500 Manutenzione mobili, macchine, apparecchi, attrezzature

L'aumento è dovuto in particolare a una manutenzione al trattore Deutz di Fr. 1'065.80, riparazione del trattorino tosaerba di Fr. 658.-- e riparazione tosaerba di Fr. 658.--.

624.31210 Illuminazione pubblica

Costi fatturati dalla Società Elettrica Sopracenerina SA.

624.31413 Manutenzione illuminazione stradale

Costi di Fr. 4'827.10 per lo spostamento del candelabro in zona PQ Pala.

7 Sistemazione ambiente e territorio

700 Approvvigionamento idrico

Il dicastero chiude con una maggiore uscita di Fr. 27'748.--.

In particolare sono aumentati i costi dell'energia elettrica per le pompe della zona industriale.

700.31422 Manutenzione fontane e lavatoi

Eseguiti lavori di manutenzione ad alcune fontane del paese per Fr. 4'320.--.

700.31864 Tasse analisi acque

Dopo l'incendio alla fabbrica Techno Clean System SA è stata eseguita un'analisi completa dell'acqua della zona industriale il cui costo ammonta a Fr. 1'306.80. Costo recuperato al conto "700.43600 Rimborsi da terzi".

700.45240 Comune Roveredo per acquedotto Carasole

Non vi sono state spese di manutenzione, per cui abbiamo fatturato unicamente la prevista quota dei costi degli Uscieri.

710 Eliminazione acque luride

Il dicastero chiude con una maggiore entrata di Fr. 27'421.90.

Le tasse sono state adeguate con il preventivo 2011 (riduzione 25 %).

720 Eliminazione rifiuti

Il dicastero chiude con una maggiore entrata di Fr. 28'550.45.

Le tasse sono state adeguate con il preventivo 2011 (aumento 25 %).

La maggiore entrata è dovuta in particolare al versamento dell'utile 2010 della CRER di Fr. 28'265.90.

8 Economia pubblica

800.31872 Tasse e spese per gli alpi

Pubblicazione appalto Alpe di Mem Fr. 654.50.

802.30150 Indennità condotta veterinaria
Costi fatturati dalla Condotta veterinaria del distretto Moesa.

9 Finanze e imposte

900 Imposte comunali

Notevole incremento per le imposte persone giuridiche dovuto a delle entrate straordinaria per gli anni fiscali 2009 e 2010.

900.32903 Provvigione incasso ipg al Cantone

920.36105 Contributo fondo conguaglio finanziario

L'aumento è dovuto al maggiore incasso delle persone giuridiche.

900.40300 Imposta plusvalore fondiario

Il maggiore incasso è dovuto al fatto che il Cantone ha emesso alcune fatture relative alla transazione dei terreni ex Mubea.

934 Canoni per diritti idrici

935 Entrate per concessioni

Cifre fornite dai rispettivi enti.

940.43600 Rimborsi da terzi

Interessi addebitati alla zona industriale.

980.33000 Ammortamenti beni patrimoniali

Vedi tabella.

981.33100 Ammortamenti ordinari beni amministrativi

Vedi tabella.

982.33201 Perdite su debitori

Per la massima parte si tratta di imposte non più esigibili.

CONTO INVESTIMENTI

151 Tiri militari

Risanamento parapalle presso stand di tiro.

410 Casa di cura

Credito a fondo perso per l'edificazione della nuova casa di cura Opera Mater Christi.

620 Strade e piazze

- Risanamento strada accesso (Lotra-Stazione): progetto di dettaglio.
- Strada ai Arboi: conclusione dei lavori di risanamento. Nel corso del 2011 sono state notificate le bozze per la ripartizione dei contributi di perimetro. Nel corso del 2012 saranno emesse le fatture definitive.
- Monticello: posa e messa in cavo di 8 candelabri lungo la strada cantonale.

623 Posteggi

Contributi sostitutivi costruzione posteggi.

700 Approvvigionamento idrico

- Collegamento acquedotti ap SV paese-z.i.-Monticello: ultimazione lavori centraline comando.
- Monticello / stazione pompaggio, saracinesca, telecomando: conclusione dei lavori.
- Fontana Favera: lavori di sistemazione della fontana in zona Favera.
- Lavatoi: continuazione risanamento dei lavatoi in zona Fontanin, La Tor, Toreta e Monticello.

710 Eliminazione acque luride

Lavori per l'evacuazione delle acque meteoriche dell'edificio multiuso. Perizia per allestimento piano generale smaltimento acque (PGS).

750 Arginature

Lavori progettazione risanamento riali Mezzera e Campagna.

790.58100 Revisione pianificazione locale

Costi per il proseguimento dei lavori.

790.58202 Misurazione ufficiale lotto 7 (MU7)

Inizio dei lavori.

795 Urbanizzazione zona industriale

Fatturazione costi al perimetro per la tappa 1 e continuazione dei lavori per l'urbanizzazione della tappa 2.

800. 50300 Ristrutturazione Alpe Mem

Continuazione dei lavori per la ristrutturazione dell'Alpe di Mem.

810.50135 Danni maltempo

Vedi osservazioni alla voce "Alcune spiegazioni riguardanti i conti di bilancio".

810.50151 Strada forestale Sass-Palazi

Sono stati eseguiti lavori per Fr. 199'501.75 e incassato sussidi per Fr. 252'633.--.

CONCLUSIONI

Il risultato dell'esercizio 2011 è estremamente positivo, ma la situazione finanziaria del Comune non è ancora tranquilla, benché in miglioramento.

Il conto degli investimenti in beni amministrativi chiude con un saldo di Fr. - 901'258.70.

Per l'utile d'esercizio di Fr. 803'938.75, il Municipio propone:

Fr. 158'599.00 ammortamento straordinario Interessenza pubblica canalizzazioni comunali (conto 141.24)
Fr. 200'000.00 ammortamento straordinario Edificio pubblico palestra/pci (conto 143.01)
Fr. 205'999.00 ammortamento straordinario Pianificazione comunale (conto 171.00)
Fr. 239'340.75 a capitale proprio (che passerebbe da Fr. 1'321'532.35 a Fr. 1'560'873.10)
Fr. 803'938.75

Il Municipio invita l'Onoranda Assemblea ad approvare il conto consuntivo 2011, il bilancio al 31.12.2011 e il rapporto di revisione del 01.06.2012.

Il Sindaco:

S. Bianchi

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:

R. Frizzo

San Vittore, 12 giugno 2012/rf



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 05/2012

**RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 13'000.--
PER L'ACQUISTO DI UNA PALA UNIVERSALE PER IL TRATTORE**

Trattanda n° 5 – Assemblea comunale ordinaria 25.06.2012

Per l'esecuzione di alcuni lavori di manutenzione esterna, in particolare la sistemazione della discarica vegetale in zona Madruz, si è valutata la possibilità di acquistare una pala universale con parallelogramma da applicare al trattore acquistato nel 2010. Il prezzo offerto ammonta a Fr. 12'670.-- (IVA inclusa).

Il Municipio invita pertanto l'Assemblea a voler risolvere:

- a) L'acquisto di una pala universale con parallelogramma da applicare al trattore è autorizzato.
- b) Il necessario credito di Fr. 13'000.-- è concesso.
- c) Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere un prestito presso un istituto bancario.
- d) La spesa sarà ascritta al conto investimenti.

Con stima.

Il Sindaco:

S. Bianchi

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:

R. Frizzo

San Vittore, 12 giugno 2012/rf



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE N° 06/2012

COMUNE PATRIZIALE – COMUNE POLITICO TRAPASSO DI PROPRIETÀ

Trattanda n° 6 – Assemblea comunale ordinaria 25.06.2012

Secondo l'art. 103 cpv. 1 della legge sui comuni del Cantone dei Grigioni (DGC; RS 175.050) il Comune politico di San Vittore e il Comune patriziale di San Vittore avrebbero dovuto stipulare, entro dieci anni dall'entrata in vigore della legge (dal 1. luglio 1974 al 1. luglio 1984), una separazione della proprietà pertinente al Comune patriziale secondo l'art. 79 della stessa legge e sufficientemente deducibile da un punto di vista legale. Quale conseguenza legale di una mancata separazione della proprietà, l'art. 103 cpv. 2 prevede che la proprietà non riconosciuta al Comune patriziale entro il termine previsto dalla legge, appartenga di diritto al Comune politico.

Durante il periodo di transizione di dieci anni il Comune politico e il Comune patriziale di San Vittore non hanno stipulato un atto di separazione della proprietà.

Quale conseguenza la proprietà dei fondi ni. 1210, 1211 e 1212, situati in altro territorio comunale e non oggetto del Raggruppamento Terreni, è del Comune politico di San Vittore.

I fondi situati nel perimetro del Raggruppamento Terreni non rientrano in discussione per il fatto che la loro proprietà legale è stata registrata con l'entrata in vigore della nuova assegnazione del RF.

Come deciso dall'Assemblea comunale straordinaria del 20 marzo 2012, il Municipio si è incontrato con il Comune patriziale di San Vittore per discutere il trapasso delle proprietà. Dalle discussioni sono scaturite le seguenti proposte:

Particella no.	Zona	Superficie m ²	Proprietario(i)
1210	Motta da Carnac, Quattro Viament, Pian de Baitel, Pian de la Concaingola	7'113'839	Comune patriziale
Proposta			
Palazi: la proprietà rimane del Comune patriziale con usufrutto totale solo degli stabili.			
Martum: la proprietà rimane del Comune patriziale con usufrutto a favore del Comune politico			
Mem e Carnaggio: cessione al Comune politico			

Particella no.	Zona	Superficie m ²	Proprietario(i)
1211	Largon, La Cuna, Bosch de Nadro, La Volta, Croce Grande	1'677'554	Comune patriziale
Proposta			
Cessione al Comune politico			

Particella no.	Zona	Superficie m ²	Proprietario(i)
1212	Alp de Rescignaga, Cortasci, Cresta dell'Orocona, Croce Grande, Marmontana	2'839'206	Comune patriziale
Proposta			
Cessione al Comune politico			

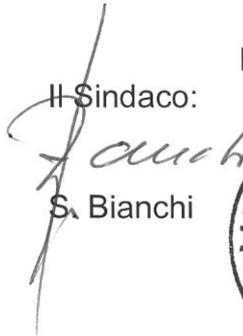
Particella no.	Zona	Superficie m ²	Proprietario(i)	Descrizione
305	La Tor	766	Comune patriziale	Torre Pala
749	Al Legh	4'578	Comune patriziale (½) Comune politico (½)	terreno con palestra/pci no. 117C, posteggi, fontana, cabina telefonica, campo basket
792	Setàla, Mulinata	7'463	Comune patriziale	terreno e sentieri
874	Renten	1'023	Comune patriziale	scuola no. 85 e giardino
909	Cadrobi	1'028	Comune patriziale	posteggio, viale Chiesa, fontana, contenitore rifiuti interrato, cabina elettricità
949	Favera	542	Comune patriziale	terreno, posteggio, fontana
985	Ca d'Gianin	13	Comune patriziale	fontana
1034	Setàla, Mulinata, Piodella	2'044	Comune patriziale	riale Favera
1174	Strada	645	Comune patriziale (½) Comune politico (½)	strada palestra + aiuola strada cantonale
Proposta				
Cessione al Comune politico dietro compenso di Fr. 300'000.--(Fr. 500'000.-- dedotto Fr. 150'000.-- del RT utilizzati per finanziare la strada forestale Sass-Palazi e riduzione di Fr. 50'000.--), rimborsabile sull'arco di 50 anni, in quote annue di Fr. 6'000.--.				

Il Municipio chiede all'Assemblea comunale di voler decidere:

- Il trapasso delle proprietà tra il Comune patriziale e il Comune politico è approvato come da proposte di cui sopra.
- Il necessario credito di Fr. 300'000.-- è concesso.
- Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere un prestito presso un istituto bancario.
- La spesa sarà ascrivita al conto investimenti.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  S. Bianchi

Il Segretario:  R. Frizzo



San Vittore, 12 giugno 2012/rf



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 07/2012

**PARTICELLA NO. 861 IN ZONA "RENTEN" (EX FRIZZI)
RIMBORSO QUOTA-PARTE ACQUISTO IMMOBILE
AL COMUNE PATRIZIALE**

Trattanda n° 7 – Assemblea comunale ordinaria 25.06.2012

L'Assemblea comunale straordinaria del 27 settembre 2010 aveva deciso che, in caso di vendita della particella no. 861 in zona "Renten" (ex Frizzi), il Comune politico avrebbe dovuto rimborsare al Comune patriziale l'importo di Fr. 200'000.--, che quest'ultimo aveva versato per l'acquisto della proprietà.

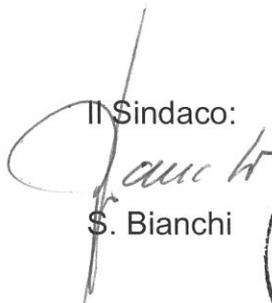
In data 3 maggio 2011 ha avuto luogo l'asta pubblica volontaria per la vendita della particella no. 861, che è purtroppo andata deserta per mancanza di interesse.

Durante gli incontri avuti con il Comune patriziale per il trapasso delle proprietà, come deciso dall'Assemblea comunale straordinaria del 20 marzo 2012, questi, dopo aver valutato alcune proposte, ha avanzato la richiesta di rimborso dell'importo di Fr. 200'000.-- sull'arco di 50 anni, con quote annue di Fr. 4'000.--.

Il Municipio chiede all'Assemblea comunale di voler decidere:

- a) Il rimborso al Comune patriziale della quota-parte per l'acquisto della particella no. 861 in zona "Renten" è approvato.
- b) Il necessario credito di Fr. 200'000.-- è concesso.
- c) Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere un prestito presso un istituto bancario.
- d) La spesa sarà ascritta al conto investimenti.

Con stima.

Il Sindaco:

S. Bianchi

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:


R. Frizzo

San Vittore, 12 giugno 2012/rf



COMUNE DI SAN VITTORE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 08/2012

NOMINA COMMISSIONE DI TERMINAZIONE

Trattanda n° 8 – Assemblea comunale ordinaria 25.06.2012

Nel corso del mese di giugno 2012 avrà luogo l'esposizione pubblicazione della misurazione ufficiale di San Vittore, lotto 7, zona Favera.

In base all'art. 23 della Legge cantonale sulla geoinformazione (LCGI) la commissione di terminazione, con il coinvolgimento dell'ingegnere geometra, deve evadere eventuali opposizioni contro la misurazione ufficiale.

L'art. 20 lettera f) della LCGI stabilisce che i comuni sono competenti per la nomina della commissione di terminazione e l'art. 30 punto a) dello Statuto organico comunale conferisce questa competenza all'Assemblea comunale.

Il Municipio propone pertanto all'Assemblea la nomina di una commissione di terminazione, fino al 31 dicembre 2016, come previsto dagli art. 20 lettera f) LCGI e art. 30 punto a) dello Statuto organico comunale.

Con stima.

Il Sindaco:

S. Bianchi

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario:


R. Frizzo

San Vittore, 12 giugno 2012/rf